
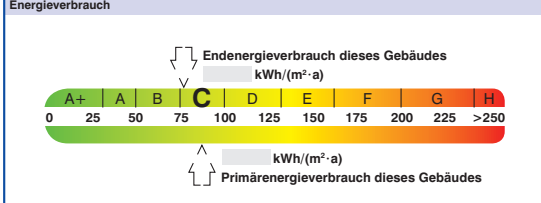


Datenerhebung zum verbrauchsabhängigen Energieausweis

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude <small>gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 1. _____</small>		Eigentümer / HV Tel.-Nr.: _____
Erfasster Energieverbrauch des Gebäudes <small>Registriernummer: ③</small>	Name _____	
<div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px;"> Energieverbrauch  </div>	Straße _____ Nr. _____	
Endenergieverbrauch dieses Gebäudes <small>[Pflichtangabe für Immobilienanzeigen]</small> kWh/(m²·a) _____		
Objekt / Liegenschafts-Nr.		
Straße _____ Nr. _____		
Ort _____		

Als Ihr Partner für die Erstellung der Heiz- und Nebenkostenabrechnung sind wir auch in der Lage, den von der Energieeinsparverordnung bei Neuvermietung oder Verkauf verlangten verbrauchsabhängigen Energieausweis zu erstellen. Hierfür benötigen wir aber von Ihnen noch einige Angaben, ohne die wir den Ausweis nicht erstellen können.

- 1) Gebäudeart: Wohngebäude gemischt genutztes Gebäude (Wir können nur für den Wohnungsteil des Gebäudes einen verbrauchsabhängigen Energieausweis erstellen!)
- reines Gewerbeobjekt (Sollte es sich um ein reines Gewerbeobjekt handeln, so können wir keinen verbrauchsabhängigen Energieausweis erstellen!)
- 2) Gebäudetyp: freistehendes Einfamilienhaus mit beheiztem Keller ohne beheizten Keller
- freistehendes Zweifamilienhaus mit beheiztem Keller ohne beheizten Keller
- Doppelhaushälfte Mehrfamilienhaus
- Reihennittelhaus Reihenendhaus
- 3) Gebäudeteil: _____
- 4) Erneuerbare Energien: Art _____ Verwendung _____
- Art _____ Verwendung _____
- Art _____ Verwendung _____
- 5) Lüftungsanlage: ja nein
- Wenn ja, welcher Typ: Fensterlüftung
- Lüftungsanlage mit ohne Wärmerückgewinnung
- Anlage zur Kühlung Schachtlüftung
- 6) Baujahr des Gebäudes: _____
- 7) Baujahr des Wärmeerzeugers (bei Fernwärme Baujahr der Übergabestation): _____
- 8a) Werden Nuteinheiten auch gekühlt? nein ja, alle ja, und zwar folgende Nutzflächen p.a.

Abrechnungsperiode		gekühlte Gebäudenutzfläche
von	bis	

8b) Hat sich die gekühlte Wohnfläche in diesen 3 Jahren geändert? ja nein, wenn ja, wie _____

- 9) Brennstoffart: 1 Heizöl 2 Erdgas E 3 Erdgas LL
 4 Strom 5 Flüssiggas 6 Steinkohle
 7 Koks 8 Braunkohle 9 Stückholz
 10 Holzhackschnitzel 11 Holzpellets 12 Fernwärme aus Heizwerk, fossil
 13 Fernwärme aus Heizwerk, regenerativ 14 Fernwärme aus KWK, fossil
 15 Fernwärme aus KWK, regenerativ

(Achtung! Bei Erdgas und/oder Fernwärme, bitte unbedingt die Art der Energiegewinnung bei Ihrem Energieversorger erfragen und entsprechend angeben!)

10) Brennstoffmenge (komplett mit Warmwasser, wenn dieses zentral erwärmt wird!)

Jeder verbrauchsabhängige Energieausweis beruht auf den Daten der **letzten drei Abrechnungsperioden**. Bei Anlagen, die von uns einschließlich der jetzt zu erfolgenden Abrechnung noch **keine drei Jahre abgerechnet werden**, benötigen wir deshalb für die fehlenden Jahre folgende zusätzlichen Angaben:

Abrechnungsperiode		Brennstoffart (Kürzel aus 9)	Brennstoffmenge (bei Erdgas unbedingt in kWh!)	Einheit z.B. kWh	einschließlich Warmwasser zentral (nur wenn Warmwasser auch zentral erwärmt wird!)		
von	bis				m ³	kWh	°C

11) Modernisierungen

11a) Bei Baujahren vor 1978 müssen wir wissen, ob und wann danach entsprechend der dann gültigen Wärmeschutzverordnung saniert worden ist ja im Jahre _____ nein

11b) Bislang umgesetzte Modernisierungen: **(unabhängig von 11a!)**

- | | | |
|--|--|-------------------------------|
| Nachträgliche Wärmedämmung des Daches | <input type="checkbox"/> ja, wenn ja in welchem Jahr _____ | <input type="checkbox"/> nein |
| Nachträgliche Wärmedämmung der oberen Geschossdecke | <input type="checkbox"/> ja, wenn ja in welchem Jahr _____ | <input type="checkbox"/> nein |
| Nachträgliche Wärmedämmung der Außenwände | <input type="checkbox"/> ja, wenn ja in welchem Jahr _____ | <input type="checkbox"/> nein |
| Nachträgliche Wärmedämmung der Kellerdecke/Bodenplatte | <input type="checkbox"/> ja, wenn ja in welchem Jahr _____ | <input type="checkbox"/> nein |
| Nachträglicher Einbau von Wärmeschutzverglasung | <input type="checkbox"/> ja, wenn ja in welchem Jahr _____ | <input type="checkbox"/> nein |
| Nachträgliche Optimierung der Wärmezeugung (z.B. Heizungsanlage) | <input type="checkbox"/> ja, wenn ja in welchem Jahr _____ | <input type="checkbox"/> nein |
| Nachträgliche Optimierung der Wärmeverteilung (z.B. hydrl. Abgleich) | <input type="checkbox"/> ja, wenn ja in welchem Jahr _____ | <input type="checkbox"/> nein |
| Nachträgliche Optimierung der Wärmeübergabe (z.B. Thermostatventile) | <input type="checkbox"/> ja, wenn ja in welchem Jahr _____ | <input type="checkbox"/> nein |
| Nachträgliche Optimierung der Warmwasserbereitung (z.B. Solar) | <input type="checkbox"/> ja, wenn ja in welchem Jahr _____ | <input type="checkbox"/> nein |